

Bouw betaalbare woningen voor iedereen in plaats van AZC

Ik wil een bestemmingsplanwijziging van het gebied liggende ingeklemd tussen taliënruwe-reinaartsingel-malbergsingel-morgenruwe op de agenda van de gemeenteraad. Graag zou ik zien dat de gemeenteraad dit gebied de bestemming geeft wonen met als doelgroep een mix van sociale huurwoningen en starterswoningen.

Door sloop en verkoop is de voorraad betaalbare huurwoningen flink geslonken. Hierdoor lopen de wachttijden op en moeten jongeren buiten de wijk gaan wonen waar ze zijn opgegroeid.

De gemeente heeft de wettelijke plicht om huurwoningen voor statushouders beschikbaar te krijgen en loopt hiermee achter. Doordat deze verplichting weer doorsijpelt naar de coöperaties is de druk op de huurmarkt toegenomen. Hierdoor krijgen de eigen jongeren uit de buurt te weinig kans op een betaalbare huurwoning in de wijk waar ze zijn opgegroeid. De starterswoningen moeten ervoor zorgen dat de nieuwe buurt een gemixt karakter blijft houden en kan een gedeelte van de startkosten afdekken.

Bovendien is het huidige geplande AZC veel te klein voor deze grote groep, is een inhumane asielbatterij en doodsvaak in het geval van calamiteiten. Bovendien is dit gebouw een puist in manjefiek malberg en dient daarom zo snel mogelijk tegen de vlakte te gaan.

Door dit te ondertekenen werkt u mee om dit op de agenda van de gemeenteraad te zetten. Deze zal zich hier dan over moeten buigen en onze argumenten mee wegen.